

**CONDITIILE SPECIALE PENTRU CONTRACTUL
PROIECTARE SI EXECUTIE AUTOSTRADA DE CENTURA BUCURESTI KM 0+000-KM
100+900, SECTOR CENTURA NORD KM 0+000-KM 52+770, LOT 1: KM 2+500-KM 20+000**

Aceste Conditii Speciale, denumite si Conditii Specifice, privind contractele de proiectare si executie de lucrari, completeaza, clarifica, amendeaza sau instituie exceptii de aplicabilitate de la Conditiiile Generale de Contract. Prevederile clauzelor neschimbate de prezentele Conditii Speciale sunt valabile in forma data de Conditiiile Generale.

In cazul unor neconcordanțe între Conditiiile Speciale si Conditiiile Generale, primeaza prevederile Conditiiilor Speciale. In baza prevederilor Clauzei 3 "*Ordinea de precedenta a documentelor contractuale*" din Conditiiile Generale, in cazul oricarei contradictii sau neconcordanțe între Conditiiile Speciale si Acordul Contractual, primeaza prevederile Acordului Contractual.

Numerotarea clauzelor Conditiiilor Speciale nu este consecutiva, ci corespunde sau completeaza numerotarea Conditiiilor Generale.

CLAUZA 5 - Supervizorul si Reprezentantul Supervizorului

Sub-clauza 5.1 - Sarcinile Supervizorului:

(1) Supervizorul va avea responsabilitățile prevăzute atât în Contractul de proiectare si executie, cat si, daca este cazul, cele prevazute în Contractul de servicii semnat cu Beneficiarul. Cu excepția cazurilor expres prevăzute în Contractul de proiectare si executie, Supervizorul nu va fi autorizat să-l elibereze pe Antreprenor de oricare din obligațiile sale prevăzute în Contractul de proiectare si executie.

(2) Supervizorul are următoarele sarcini principale:

- a) emite Ordine Administrative către Antreprenor;*
- b) emite Ordinul Administrativ de Incepere;*
- c) emite Ordine Administrative de Modificare catre Antreprenor in conformitate cu prevederile contractuale;*
- d) verifică, acceptă sau respinge Programul de Execuție al Antreprenorului, inclusiv existența fizică a resurselor necesare îndeplinirii programului transmis;*
- e) aprobă sau respinge motivat documentația de proiectare elaborată de către Antreprenor;*
- f) verifică ritmul execuției Lucrărilor;*
- g) verifică respectarea calității Echipamentelor și Materialelor și metodele de punere în operă a acestora;*
- h) respinge Echipamentele, Materialele sau Lucrările care se dovedesc a nu fi în conformitate cu prevederile Contractului si care nu îndeplinesc conditiile de calitate;*
- i) pe parcursul Duratei de Executie, aproba orice persoana juridica, orice furnizor de bunuri/materiale, orice prestator de servicii, orice subcontractant, orice societate comerciala/persoana fizica care inchiriaza utilaje, care realizeaza activitati in si pe Santier sau care executa lucrari si presteaza servicii pentru realizarea Lucrarilor, si instiinteaza Beneficiarul dupa aprobarea acestora;*
- j) analizeaza, aproba sau respinge motivat sumele aferente rezervelor de implementare conform metodologiei de utilizare a acestora;*
- k) participă la efectuarea testelor și la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;*
- l) măsoară si certifica cantitățile de lucrări real executate;*

- m) se asigură de corectitudinea datelor și detaliilor din Jurnalul de Șantier;*
- n) analizează și verifică propunerile de Modificare emise de către Antreprenor și emite Modificări în conformitate cu prevederile Contractului;*
- o) emite Certificate de Plată în conformitate cu prevederile Contractului;*
- p) emite Certificatul Final de Plată în conformitate cu prevederile Contractului;*
- q) emite Decizii în conformitate cu prevederile Contractului;*
- r) analizează Revendicările Antreprenorului și ale Beneficiarului;*
- s) acorda asistență și asistă Beneficiarul în cadrul procedurii de Recepție la Terminarea Lucrărilor și de Recepție Finală;*
- t) asigură evidența Registrului de Ordine Administrative emise;*
- u) emite Ordine Administrative referitoare la dispozițiile de șantier emise de către Proiectantul Lucrărilor;*
- v) se asigură ca executia lucrărilor are loc cu respectarea tuturor Cerintelor Beneficiarului conform art. 147 alin. (2) din HG nr. 395/2016 "În cazul în care, pe parcursul executării contractului de achiziție publică/acordului-cadru, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini."*
- w) îndeplinește toate celelalte sarcini ale Supervizorului stabilite prin Contractul de proiectare și Executie.*

CLAUZA 9 - Acces pe Șantier

Sub-clauza 9.1 - Termene și sectoare pentru punerea la dispoziție a Șantierului

*Beneficiarul va asigura Antreprenorului accesul pe Șantier și va pune Șantierul la dispoziția Antreprenorului în termen de **maxim 180 de zile** de la Data de Incepere. Antreprenorul, la primirea posesiei Șantierului, va notifica Biroul Regional al Beneficiarului cu privire la Programul de Executie a Lucrărilor și va stabili o legătură cu acesta în ceea ce privește propunerile de management a traficului și totodată va transmite înștiințări către Biroul de Siguranță a Traficului, Poliție, Urgențe, Autoritățile de intervenție și Autoritățile de servicii, în conformitate cu managementul traficului.*

CLAUZA 9 - Acces pe Șantier

Sub-clauza 9.2 - Accesul pe Șantier a altor persoane

Antreprenorul va asigura acces corespunzător pe Șantier pe parcursul Duratei de Executie, numai cu aprobarea expresă a Supervizorului, pentru următoarele categorii:

- orice persoană juridică,*
- orice furnizor de bunuri/materiale,*
- orice prestator de servicii,*
- orice subcontractant,*
- orice societate comercială/persoană fizică care închiriază utilaje,*
- orice altă persoană conform Instrucțiunilor Supervizorului și acolo unde este cazul cu aprobarea Beneficiarului*

care realizează activități în și pe Șantier sau care execută lucrări și prestează servicii pentru realizarea Lucrărilor.

Antreprenorul va asigura acces corespunzător pe Șantier pe parcursul Duratei de Executie pentru echipele din cadrul CNAIR SA care vor efectua vizite inopinate in Santier in scopul efectuării de determinari/ prelevări de probe / fotografiere/ filmare sau care vor monitoriza indeplinirea exigentelor minimale privind domeniul disciplinei si calitatii in constructii conform legislatiei si Proiectului Tehnic de Executie pentru lucrarile executate.

CLAUZA 10 - Autorizatii si Asistenta privind Legea

Sub-clauza 10.1 - Responsabilitati privind Autorizatiile de Construire

Beneficiarul a obtinut Certificatul de Urbanism si actul de reglementare in domeniul mediului care ulterior vor fi predate Antreprenorului.

Daca este necesar, Antreprenorul va obtine si/sau va reactualiza si/sau completa in numele Beneficiarului toate avizele si acordurile solicitate prin Certificatul de Urbanism emis pentru “autorizatie de construire” si va fi responsabil pentru obtinerea si mentinerea in valabilitate a avizelor/acordurilor/certificatelor necesare pe parcursul derularii lucrarilor.

Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul pentru orice intarziere in obtinerea si/sau reactualizarea si/sau completarea acordurilor si avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism sau prin actul de reglementare in domeniul mediului.

Antreprenorul va fi responsabil cu realizarea/obtineria tuturor studiilor de specialitate si intocmirea oricarei documentatii tehnice in vederea obtinerii de catre Beneficiar a Autorizatiei de Construire/ sau a refacerii/revizuirii/completarii/reavizarii actului de reglementare in domeniul mediului, conform prevederilor legale in vigoare precum si ca urmare a solicitarilor venite din partea autoritatilor emitente.

Antreprenorul va face toate demersurile necesare pentru obținerea Autorizatiei de Construire și a oricărei Autorizații de Demolare necesare executării Lucrărilor, inclusiv cele de elaborare a tuturor documentelor necesare pentru obtinerea autorizatiei. De asemenea Antreprenorul va fi responsabil pentru obtinerea altor autorizatii de construire/demolare, inclusiv pentru organizarea de santier, si va intocmi orice documentatii, ce se vor depune la autoritatile locale, dupa caz.

Pentru aprobarea de catre Beneficiar si emiterea Autorizatiei de Construire, Antreprenorul va depune la Beneficiar documentatia completa si aprobata de catre Supraveghetor pentru autorizarea lucrarilor de construire/Proiectul pentru Autorizarea executarii lucrarilor de construire intocmit in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 actualizata, si cu prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, in vederea analizarii, aprobarii si transmiterii acesteia catre autoritatea emitenta (Ministerul Transporturilor).

Antreprenorul va întreprinde toate diligențele necesare pentru ca Beneficiarul să obțină și, după caz, să prelungească Autorizația de construire necesară pentru Lucrările Permanente proiectate de către Antreprenor în conformitate cu prevederile Contractului. De asemenea, pentru aceste Lucrări, Antreprenorul va obține, în numele Beneficiarului, toate aprobările și avizele conexe necesare pentru a iniția și executa această parte de Lucrări.

Beneficiarul va putea delega Antreprenorului atributul de depunere in numele acestuia a documentatiei necesare obtinerii Autorizatiei de Construire direct la Emitentul Autorizatiei, iar Antreprenorul isi va

asuma modificările/ completările/ sustinerea documentatiei direct cu Emitentul Autorizatiei, Beneficiarul asigurand in acest sens asistenta rezonabila si intregul sprijin.

Antreprenorul trebuie sa se asigure ca va mentine in valabilitate autorizatia de construire necesara pentru Lucrările Permanente proiectate de către Antreprenor în conformitate cu prevederile Contractului, odata ce aceasta a fost obtinuta.

Antreprenorul va transmite toate înștiințările, va plăti toate taxele, cote și tarife, va pregăti toată documentația necesară și va obține toate autorizațiile, avizele, acordurile, licențele și aprobările în conformitate cu Legile în vigoare pentru proiectarea, execuția și terminarea Lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Antreprenorul va obține și autorizațiile aferente Lucrărilor Provizorii.

Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul și îl va proteja împotriva consecințelor datorate neîndeplinirii sarcinilor/ obligațiilor stabilite in prezenta sub-clauza.

CLAUZA 19 - Proiectarea de catre Antreprenor

Sub-clauza 19.2 - Modalitati si Calendarul de aprobare a proiectarii elaborate de catre Antreprenor

(1) Prevederile definite în continuare în prezenta subclauză se aplică pentru orice fază sau element de proiectare elaborat de către Antreprenor.

(2) Antreprenorul va transmite Supervisorului documentația aferentă proiectului, in vederea verificarii de către verifcatori autorizati contractati de Beneficiar/Supervizor, împreună cu o declarație privind conformitatea proiectului elaborat de el cu (i) caracteristicile imperative stabilite în Cerințele Beneficiarului, (ii) celelalte prevederi ale Cerințelor Beneficiarului și (iii) schița de proiect din Oferta tehnică. In cazul în care proiectul elaborat de către Antreprenor prezintă unele devieri sau diferențe față de Cerințele Beneficiarului sau față de schița de proiect din Oferta tehnică, altele decât diferențe sau devieri rezultând din erori identificate în Cerințele Beneficiarului și notificate de către Antreprenor, aceste diferențe sau devieri vor fi considerate a fi propuneri de Modificare inițiate de către Antreprenor în conformitate cu prevederile subclauzei 37.11.

Verificatorii autorizati contractati de Beneficiar/ Supervizor (pe care Beneficiarul/ Supervizorul ii asigura) sunt doar verificatorii autorizati de proiecte la nivel de lucrari de drum, de lucrari de structuri, de lucrari hidrotehnice, de rezistenta mecanica si stabilitatea terenului de fundare a constructiilor si a masivelor de pamant (Af).

Intra in sarcina Antreprenorului angajarea/ contractarea de verifcatori autorizati pentru celelalte parti/ categorii de lucrari din documentatia aferenta proiectului pentru care se impune verificarea, iar pentru transmiterea la Supervisor a acestor documentatii Antreprenorul va respecta termenele stabilite in Cerintele Beneficiarului privind predarea Documentatiei tehnice (Proiectul) pentru autorizarea executiei lucrarilor de construire (PAC) si/sau a Proiectului Tehnic de Execuție si/sau a Detaliilor de Executie.

(3) Supervisorul va aproba sau va respinge motivat Documentatia tehnica (Proiectul) pentru autorizarea executiei lucrarilor de construire (PAC) elaborata de Antreprenor în termen de 30 de zile de la finalizarea verificarii de catre verifcatorii autorizati. In cazul în care Supervisorul respinge

motivată Documentația tehnică (Proiectul) pentru autorizarea executiei lucrărilor de construire (PAC) elaborată de Antreprenor, acesta va trata în mod corespunzător comentariile primite în Documentația tehnică (Proiectul) pentru autorizarea executiei lucrărilor de construire (PAC) și va retransmite documentația astfel corectată Supervizorului spre aprobare.

Supervizorul va aproba sau va respinge motivat Proiectul Tehnic de Execuție și/sau Detaliile de Execuție elaborate de Antreprenor în termen de 20 de zile de la finalizarea verificării de către verificatorii autorizați. În cazul în care Supervizorul respinge motivat Proiectul Tehnic de Execuție și/sau Detaliile de Execuție elaborate de Antreprenor, acesta va trata în mod corespunzător comentariile primite în Proiectul Tehnic de Execuție și/sau în Detaliile de Execuție și va retransmite documentația astfel corectată Supervizorului spre aprobare.

(4) După aprobarea de către Supervizor a Proiectului Tehnic de Execuție și a Detaliilor de Execuție, Beneficiarul va aviza/ aproba sau va respinge motivat documentația aferentă proiectului elaborată de Antreprenor în termen de 20 de zile de la aprobarea Supervizorului.

(5) Dacă Supervizorul întârzie nejustificat aprobarea proiectului elaborat de către Antreprenor, cu excepția cazului în care aprobarea acestui proiect ar reprezenta o Modificare, și dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a întârzierii Supervizorului, Antreprenorul va fi îndreptățit, cu condiția respectării prevederilor clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului], la;

(a) prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere potrivit prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuție], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, și

(b) plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare].

CLAUZA 24 - Interferențe cu traficul și căile de acces

Sub-clauza 24.1 - Măsură în care pot fi afectate traficul și căile de comunicații

(1) Antreprenorul se va asigura că execuția Lucrărilor și activitățile sale aferente nu afectează traficul și nu obstrucționează căile de comunicație cum ar fi drumuri, căi ferate, cursuri de apă și aeroporturi, cu excepția măsurii specificate la alin (2) de mai jos.

(2) Traficul pe drumurile din incidența de influență a Santierului trebuie să fie cât mai puțin perturbat de traficul de santier, iar aceste drumuri ca urmare a traficului generat de santier trebuie să fie menținute permanent sub circulație la parametrii calitativi cel puțin la nivelul celor inițiali.

(3) Se vor avea în vedere în special restricțiile de greutate și de gabarit la alegerea rutelor și vehiculelor.